

## REGOLAMENTO INTERNO 2019

1. **OBBLIGO DI OSSERVANZA.** E' fatto obbligo a tutti gli utenti abituali e occasionali di attenersi scrupolosamente al contenuto del presente Regolamento ai fini di una pacifica e civile convivenza.
2. **POSTO BARCA.** Il Gestore concede all'Utente di occupare il posto barca numerato ad esso assegnato presso i pontili galleggianti del Porto per il periodo di tempo concordato. Il posto barca, per il periodo di riferimento, si considera riservato e ad uso esclusivo dell'Utente; tuttavia, durante i periodi di assenza del natante dell'Utente, il posto barca rimane a disposizione del Gestore al quale è riservata la facoltà di utilizzo.
3. **TARIFFE.** Per tale diritto d'uso, l'Utente corrisponderà al Gestore l'importo concordato, comprensivo di IVA, in base alle tariffe vigenti esposte in bacheca e da pagarsi alle scadenze prestabilite.

I posti barca saranno assegnati in base alle prenotazioni giunte in ordine cronologico fino ad esaurimento.

Il mancato rispetto delle scadenze di pagamento comporterà la revoca del posto barca e la conseguente assegnazione a terzi. Le imbarcazioni non in regola con le scadenze di pagamento verranno poste nel piazzale a terra con applicazione della tariffa giornaliera.

4. **SERVIZI COMPRESI.** La tariffa di ormeggio è comprensiva dei seguenti servizi:

- posto barca numerato e riservato
- acqua ed energia elettrica in banchina
- illuminazione notturna pontili e piazzale
- video sorveglianza a circuito chiuso h 24/24
- impianto di allarme sui pontili
- servizi igienici e docce
- utilizzo dell'area verde attrezzata
- pulizia pontili e raccolta differenziata rifiuti
- dragaggio canale di accesso in caso di necessità
- mezzi antincendio
- polizza assicurativa R.C.
- parcheggio auto interno
- I.V.A. di legge
- Canone demaniale per occupazione spazio acqueo.

**Il Porto è presidiato nel periodo 1 aprile - 31 ottobre e dotato di impianto di videosorveglianza 24/24 a circuito chiuso; tuttavia il Gestore NON si assume alcuna responsabilità in ordine alla custodia della barca ormeggiata e delle relative pertinenze; l'Utente pertanto esonera il Gestore da qualsiasi responsabilità in ordine ad eventuali episodi di furto (totale o parziale) o danneggiamento alla barca ormeggiata.**

5. **SERVIZI NON COMPRESI.** Non sono compresi nella tariffa di ormeggio e pertanto, se richiesti, saranno addebitati a parte, i seguenti servizi:
  - Rilascio telecomando apri cancello (cauzione € 30,00)
  - Varo e alaggio con gru
  - Rimessaggio imbarcazione a secco (coperto o scoperto) al di fuori dell'area portuale
  - Prestazioni lavorative di qualunque natura
6. **NORME DI COMPORTAMENTO.** L'Utente è tenuto alla scrupolosa osservanza delle seguenti norme di comportamento:
  - Versare il corrispettivo dei servizi richiesti entro le scadenze stabilite.
  - Avere il massimo rispetto dei beni, delle strutture e delle attrezzature portuali.
  - Rispettare in modo scrupoloso la raccolta differenziata dei rifiuti nel rispetto dell'ambiente e del Gestore

- Vigilare sul corretto comportamento dei propri familiari (in particolare dei minorenni), nonché degli animali domestici
  - Mantenere con i frequentatori del Porto un comportamento civile e corretto.
  - Esporre eventuali osservazioni e/o lamentele esclusivamente al Gestore in separata sede.
7. **DIVIETI.** All'Utente e alle persone ad esso riconducibili è fatto assoluto divieto di:
- Lasciare pesci, esche, pasture o rifiuti in genere sui pontili o fuori dai punti di raccolta rifiuti.
  - Lasciare nasse porta esche legate in modo permanente ai pontili. In tal caso verranno rimosse dal Gestore.
  - Abbandonare batterie esauste, olio, carburante o altre sostanze inquinanti.
  - Collegare ai punti di erogazione di energia elettrica prese o cavi non a norma di sicurezza.
  - Lasciare collegati cavi elettrici in banchina in assenza del proprietario della barca.
  - Creare moto ondoso all'interno della darsena.
  - Introdurre sui pontili taniche di carburante in orari di apertura del distributore di carburante.
  - Eseguire in proprio lavori e interventi alle barche all'interno dell'area portuale, se non autorizzati dal Gestore.
8. **SICUREZZA DELLE IMBARCAZIONI.** Ai fini della sicurezza delle imbarcazioni e delle strutture del Porto, all'Utente è fatto **obbligo tassativo** di rispettare le seguenti disposizioni:
- La barca deve essere ormeggiata correttamente al pontile con l'utilizzo di cime di ormeggio e parabordi adeguati alla stazza e alle dimensioni dell'imbarcazione.
  - Se la barca è ormeggiata anche con l'ausilio di catene e lucchetti di sicurezza, occorre consegnare al Gestore copia delle relative chiavi.
  - La barca deve essere dotata di sistema di autosvuotamento dalle acque piovane o, in mancanza, di pompa di sentina automatica, o di adeguato telo impermeabile di copertura installato in modo da impedire la formazione di pericolose sacche di deposito di acqua piovana.
  - La barca deve essere dotata di idonea copertura assicurativa secondo le vigenti disposizioni di legge.
  - La barca deve essere dotata di apposito carrello da utilizzare in caso di emergenze dovute alle piene del fiume.
9. **PIENE DEL FIUME.** Al fine di prevenire situazioni di pericolo, quando il livello del fiume oltrepassa il livello di guardia e le previsioni sulle condizioni idrometriche del fiume diramate da A.I.P.O (Agenzia Interregionale per il Po) risultino negative, l'Utente verrà avvertito dal Gestore (a mezzo telefono, SMS o e-mail); **entro le 24 ore successive l'Utente dovrà mettere in sicurezza la propria barca recandosi al Porto per l'alaggio della barca e il deposito sul relativo carrello; durante i periodi di piena del fiume, a seguito del messaggio di allerta ricevuto, all'Utente non è consentito per nessun motivo lasciare la barca in acqua, né a terra nell'area portuale.**
10. **MAGRE DEL FIUME.** Durante i periodi più siccitosi il livello del Fiume può scendere al punto tale da impedire il regolare transito dei natanti in entrata e uscita dal Porto. In tali situazioni il Gestore si impegna al fine di consentire il transito dei natanti attraverso lavori di dragaggio del canale navigabile assumendosene il relativo onere economico. Tuttavia **tali lavori sono subordinati al rilascio di specifiche autorizzazioni da parte degli Enti Preposti, nonché alla disponibilità della Ditta incaricata di eseguire i lavori. Pertanto eventuali ritardi nelle operazioni di dragaggio non possono essere attribuiti alla volontà del Gestore.**
11. **ESONERO RESPONSABILITA'.** L'Utente solleva espressamente il Gestore da qualsiasi responsabilità dovute a:
- Danni arrecati a cose o persone nell'utilizzo improprio della barca (propria o a noleggio).
  - Furti totali o parziali alla barca e relative pertinenze e danneggiamenti alla barca (vedi punto 4.)
  - Affondamento della barca priva di idonei sistemi di sicurezza (vedi punto 8.).
  - Affondamento o danneggiamento della barca a seguito di piene del fiume se, dopo aver ricevuto l'avviso di emergenza (vedi punto 9.), l'Utente non si reca al porto per provvedere alla messa in sicurezza della propria imbarcazione.
12. **PUBBLICITA'.** Il presente Regolamento è perennemente esposto nella bacheca pubblica del Porto; pertanto non è in alcun modo ammessa la mancata conoscenza del contenuto dello stesso da parte dell'Utente.